

Tagesordnung

1. Mitteilungen/Berichte
2. Berichte aus den Ausschüssen
3. Beratung und Beschlussfassung Änderungsvorschlag des Flächenwidmungsplans, Fritsch Armin, Teilfläche Gst-Nr. 96/1
4. Beratung und Beschlussfassung Erneuerung Straßenbeleuchtung Kirchstraße
5. Beratung und Beschlussfassung Hangsicherung Mühletobel (Tufererbach)
6. Beratung und Beschlussfassung Neuerrichtung einer Sende und Empfangsanlage / GH Krone
7. Beratung und Beschlussfassung Tarife Schilift Saison 2024/20258.
8. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 38.Gemeindevertreter Sitzung
9. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG)

P.1. Mitteilungen und Berichte

Manfred berichtet über die Regio Vorderland Sitzung

Gem2Go oder Cities:

Leider gibt es keine einheitliche Lösung in den Vorderlandgemeinden bzgl. Gem2Go oder Cities. Einige Gemeinden haben sich schon für einen Anbieter entschieden.

Schwimmbad Frutzau:

Der Entwicklungsprozess für das Schwimmbad Frutzau wird von der Gemeinde Übersaxen abgelehnt.

MINT:

Die Jugendforschung wird weitergeführt.

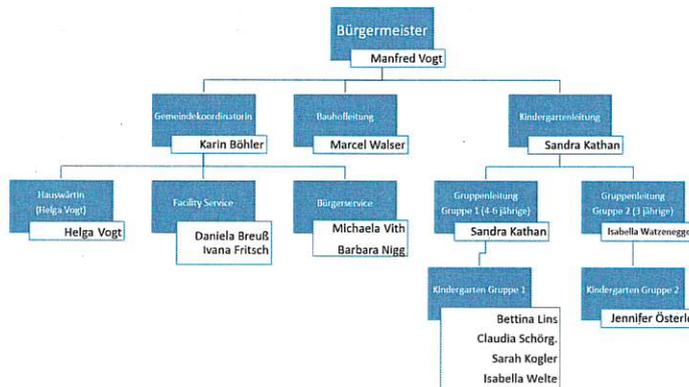
ASZ:

Das ASZ Vorderland hat die Öffnungszeiten angepasst.

Samstags ist nun bis 12.00 Uhr statt 13.00 Uhr geöffnet.

Situation Gemeindeamt

Mit 16.09.2024 hat Barbara Nigg im Bürgerservice begonnen.
Am dem 01.10.2024 wird Frau Karin Böhler als Gemeindekoordinatorin im Gemeindeamt Übersaxen starten. Frau Böhler bringt mehr als 10 Jahre Erfahrung in der Gemeindeverwaltung (Marktgemeinde Rankweil) mit in ihre neue Tätigkeit.



Bericht Fassadensanierung Dorfhaus

Manfred bedankt sich bei Emil, Heinz, Felix und Reinold für die Mithilfe bei der Dorfhaus Sanierung.

- alle Arbeiten sind abgeschlossen.
- Bei der Firma Geroll (Jalousien) sind noch arbeiten offen. Es wurden € 4000,- von der Schlussrechnung noch einbehalten.
- Bericht Wasserleitungskataster & Projekt Quellfassung Rüfitobelquellen

BA09 – Aufgrund der Eingabe des Wasserleitungskatasters wird das Förderansuchen für BA09 weiterbearbeitet, es müssen noch Details nachgereicht werden. (Fa. Adler wurde informiert.)

BA10 – Wasserleitungskataster - wurde eingereicht.

BA11 – Quellfassung Rüfitobelquellen – Kostenindikation bis September 2024

- Bericht Zweitwohnsitz-, und Leerstandsabgabe

Gespräche bzgl. ZWA haben folgende Anfragen ergeben:

1. Kanal-, Wassermindestabnahmemenge
2. Müllstation
 - IT Themen

Die Klimaanlage im Server ist im Juli ausgefallen, dies hat zu einem Defekt des Switches geführt. Wir arbeiten gerade an einer neuen Lösung mit Überwachung. Damit solche Zwischenfälle nicht mehr passieren.

- Antrag auf Korrektur des erhobenen Abgabebetrages auf Zweitwohnsitze in Übersaxen ab 2024

Seitens des Obmanns der Weginteressenschaft Gröllerkopf wurde folgender Antrag zum Thema Zweitwohnungsabgabe gestellt.

- Antrag auf Prüfung der Möglichkeit zur Flächenumwidmung - Gulmweg/Gröllerkopf

Seitens des Obmanns der Weginteressenschaft Gröllerkopf wurde folgender Antrag zum Thema Flächenwidmung gestellt.

P.2. Berichte aus den Ausschüssen

Bericht Konsum Übersaxen:

Emil Pfitscher informiert die Gemeindevertreter über die derzeitige Situation im Konsum Übersaxen. Er bedankt sich bei dem stets konstanten Personal und ist für die gute Arbeit dankbar. Bei der Gemeinde Übersaxen bedankt er sich für die Förderung von 2022. Auch der Genuss-Abend 2023 wurde sehr gut von der Bevölkerung angenommen.

Manfred bedankt sich vorab schon für die vorzeitige Information bzgl. einem Sonderzuschusses der für 2025 geplant ist.

Die Saalanträge sollten nochmals überarbeitet werden bzgl. Sichtbarkeit, dass die Waren ausschließlich über den Konsum Übersaxen bezogen werden sollten. Dies sollte diskutiert werden wie dies bei Nichtbeachtung handgehabt wird.

REP Arbeitsgruppe:

am 30.09 findet die nächste Sitzung statt.

Arbeitsgruppe SRK:

Angelika Manner hat uns im Juli 2024 die Konzepte zum Spielplatz präsentiert.

Gespräche mit dem Pfarrgemeinderat, dem Kirchenrat und den Nachbarn werden noch durchgeführt. Einen Termin wird mit Frau Manner ausgemacht.

P.3. Beratung und Beschlussfassung Änderungsvorschlag des Flächenwidmungsplans, Fritsch Armin, Teilfläche Gst-Nr. 96/1

Leider kann ich diesen Tagesordnungspunkt derzeit nicht bearbeitet werden. Herr Simon Berger wird den Erläuterungsbericht und die weiteren Unterlagen ausarbeiten.

Weiteres sind die Flächenwidmungen der letzten Sitzung von der Landesraumplanung zurückgewiesen worden.

In der BRV ist leider der Fehler unterlaufen, dass ein Baubescheid ohne Flächenwidmung ausgestellt wurde.

P.4. Beratung und Beschlussfassung Erneuerung Straßenbeleuchtung Kirchstraße

Das Landesstraßenbauamt hat eine Leitungsmessung in der Kirchstraße durchgeführt. Die Leitungen müssen nicht ersetzt werden.

Derzeit haben wir teilweise massive Probleme mit der Straßenbeleuchtung in der Kirchgasse. Dabei kommt es zu sporadischen Ausfällen von einzelnen Leuchten, teilweise kommt es auch zu Totalausfällen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Übersaxen folgt der Empfehlung des Bauamts Vorderland und stimmt der Beauftragung der Firma Elektro Steiner aus Nüziders durch das Land Vorarlberg für die Ausführung der Straßenbeleuchtung an der L 73 zu. Die Angebotssumme für die gesamte Erneuerung der Straßenbeleuchtung beläuft sich auf 51.484,74 € brutto, wobei zusätzliche Baumaßnahmen mit Kosten von ca. 10.000,00 € netto nicht inkludiert sind.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

P.5. Beratung und Beschlussfassung Hangsicherung Mühletobel (Tufererbach)

Wie schon in der letzten Sitzung erklärt, muss aufgrund der Hangrutschung im Bereich Mühletobel (Tufererbach) eine Hangsicherung angebracht werden.

Ein Gespräch mit den Grundeigentümern und den Nachbarn konnte noch nicht geführt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Übersaxen beschließt die Hangsicherungsarbeiten zu den Kosten von € 21.000 (Gemeindeanteil: € 7.000) durchzuführen.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

P.6. Beratung und Beschlussfassung Neuerrichtung einer Sende und Empfangsanlage / GH Krone

Aufgrund einer Umstellung der Frequenzen (analog auf digital) ist die derzeit bestehende SAT Anlage im GH Krone ab Dezember 2024 nicht mehr funktionsfähig.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass wir grundsätzlich die Errichtung einer Sende und Empfangsanlage befürworten. Der vorliegende Einreichplan wird Aufgrund der Dimension und des Standortes (Ortszentrum) abgelehnt. Der OnTower Austria GmbH steht es frei einen neuen Standort in der Gemeinde Übersaxen vorzuschlagen.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

P.7. Beratung und Beschlussfassung Tarife Schilift Saison 2024/2025

Damit die neue Skisaison vorbereitet werden kann, ist es von Vorteil die Tarife für die Skisaison 24/25 zu besprechen.

Beschlussvorschlag:

Der Tarifvorschlag in der vorliegenden Fassung für die Skisaison 2024/25 wird einstimmig beschlossen.

P.8. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 38. Gemeindevertretungssitzung

Das Protokoll über die 38. Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.08.2024 wird genehmigt.

P.8. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG)

Die Einladung zur Veranstaltung am 13.10. wird ausgehängt. Firmen werden eingeladen. Die Veranstaltung findet von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr statt.

Erich Pfitscher informiert:

Dass bei den 2 Kanalschächten beim Haus der Betonkranz defekt ist. Die Tagesordnungspunkte auf der onCloud sollen früher bekannt gegeben werden (Freitag vor der Sitzung).

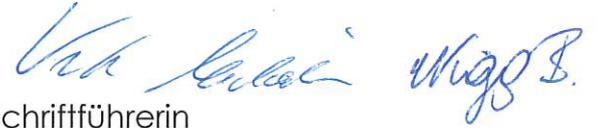
Stefan Fritsch fragt nach:

Wie es bei Heinrich`s Haus weitergeht? Manfred informiert, dass die Wohnung nächste Woche ausgeschrieben wird.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 21:41 Uhr.



Bürgermeister
Manfred Vogt



Schriftführerin